

*ejos*

**Bygge og anlæg**

MENNESKER OG MATERIEL

# Meget mere end jern

## Tak for din interesse!

Er du bygherre eller entreprenør?

Så sidder du sikkert med denne brochure, fordi du er på udkig efter en erfaren leverandør af materiel til dit byggeprojekt. Skure og pavilloner til dit mandskab. Kraner og hejs til de tunge løft. Strøm og lys, der holder det hele i gang. Eller andet materiel, du har brug for.

Måske har du også andre leverandører i kikkerten?

Så ved du, at der er masser at vælge imellem. Men ved du også, at kun ganske få kan rådgive dig om, hvordan materiel kan tilføre ekstra værdi til dit byggeprojekt?

Ajos er en af dem.

Vi kan både levere det jern, du har brug for - og hjælpe dig med at tænke det ind i dit byggeprojekt, så det bidrager med øget effektivitet, større trivsel og bedre bundlinje. Vi er også specialister i effektiv indretning og drift af byggepladser.

Alt det kan du læse mere om i denne brochure, der giver dig overblik over, hvem Ajos er, hvad vi kan tilbyde dig - og hvad du helt konkret vinder ved et samarbejde med os.

Savner du svar på et spørgsmål, når du har læst brochuren - eller vil du vide mere om, hvordan Ajos kan hjælpe dig, er du velkommen til at kontakte os på 7025 6363.

*Rigtig god læselyst!*

*Ole Wamsler  
Adm. direktør  
Ajos als*

## Hvorfor Ajos?

Ajos er en af Danmarks største og mest erfarne udlejere af materiel til mange typer af projekter og kunder - bl.a. inden for bygge- og anlægsbranchen. Hver dag året rundt leverer vi kraner, hejs, skure, strøm og pavilloner til byggeprojekter over hele Danmark. Og altid pakket ind i ekspertise og rådgivning, så dit materiel arbejder effektivt for dig.

Vi sørger for, at nogle af landets største byggepladser holder hjulene i gang, så alt skrider frem efter planen. Og at produktivitet og trivsel er i top, selv når de fysiske rammer er midlertidige. Det har vi gjort i mere end tre årtier.

Vi er ikke verdensmestre i alt. Til gengæld er vi blandt de absolut bedste på de områder, vi har valgt at specialisere os i: kraner, hejs, skure, moduler, pavilloner, midlertidige installationer, fx strøm, belysning, opvarmning og affugtning samt byggepladsindretning.

Lige nu er vi markedets førende på kraner, hejs og byggepladsindretning - og i top 3 på de øvrige områder. Og vi har konstant fokus på at blive endnu bedre.



## **Solidt forankret i Bygge & Anlæg**

Ajos løser opgaver for både små og store virksomheder inden for bygge- og anlægsbranchen. Og vi kan helt sikkert også hjælpe dig. Blandt vores kunder finder du både fagentreprenører, underentreprenører og totalentreprenører - heriblandt flere af landets førende navne.

Vi er desuden en del af MTH GROUP. Det betyder, at vi både har erfaringen og kompetencerne til at bidrage til store projekter med særligt skrappe krav til levering, kvalitet, driftssikkerhed, bæredygtighed mv. Det holder os til ilden og sikrer, at vi altid er i form til at løse selv de mest komplekse opgaver.

Til trods for en solid forankring i en stor og professionel koncern genereres 65 % af vores omsætning fra projekter uden for MTH GROUP.

## **Det bedste fra alle verdener**

Bygge- og anlægsprojekter udgør størstedelen af de opgaver, vi løser. Men vi udfører også opgaver for mange andre typer virksomheder og offentlige institutioner. Det giver os et ekstra stærkt kort på hånden. Det betyder nemlig, at vi kan trække på viden og erfaringer fra mange forskellige brancher og typer af opgaver - og udvælge det bedste fra alle verdener, når vi løser din opgave.



### ***Den bedste løsning***

*“Vi har et fint samarbejde med Ajos, der bl.a. har leveret to hejs til et byggeprojekt på Odense Havn. På projektet stod vi med den udfordring, at der ikke var meget plads på byggepladsen – og samtidig skulle der naturligvis være fri passage for håndværkerne. Ajos tog højde for forholdene - og sikrede, at vi fik den bedste løsning.”*

KASPER HAMMERSHØJ, BYGGELEDER, KPC HERNING A/S

# Forvent lidt mere

Når du vælger Ajos som leverandør, kan du altid forvente at få leveret præcis dét, vi har aftalt. Det kan andre udlejere af materiel måske også leve op til? Til gengæld kan du forvente en hel del mere, når du allierer dig med os!

Uanset om du har brug for en enkelt kran eller en kombineret løsning med både kran, hejs, strøm og pavilloner, pakker vi altid dit materiel ind i ekspertise og rådgivning. Så er du sikret en løsning, der både klarer opgaven - og øger din effektivitet.

Du kan også forvente en stærk partner, der aldrig glemmer den menneskelige faktor i dit projekt. Vi ved af erfaring, at høj sikkerhed, god kvalitet og løsninger, der fungerer, fremmer dine ansattes arbejdsglæde og effektivitet i det daglige - og dermed din bundlinje.

Derfor løser vi din opgave med både hjerne og hjerte, ser verden gennem din optik - og har altid fokus på kvalitet, sikkerhed, effektivitet, bæredygtighed - og god projektøkonomi naturligvis.

## **Du er noget særligt**

Hos os møder du erfarne og kompetente medarbejdere, der også er ærekære, loyale og ansvarsbevidste. De leverer ikke 'kun' det aftalte - men går også gerne en ekstra mil, for at dit byggeprojekt bliver en succes.

For hos Ajos er du ikke bare én blandt mange. Vi lægger stor vægt på en god personlig dialog i det daglige - og glade kunder. Derfor tager vi også løbende temperaturen på din tilfredshed - og justerer ind, hvis der er behov for det.

## **En aftale er en aftale**

Hos Ajos stiller vi krav. Både til os selv og til dig som kunde. Det gør vi for at sikre, at der er rene linjer fra A til Z - og at du aldrig er i tvivl om, hvad du kan forvente. Derfor starter vi ethvert samarbejde med at afdække dit behov, afstemme forventninger - og få en klar aftale på plads.

Vi prioriterer solid planlægning højt, så vi kan sikre dig den bedste og mest rentable løsning fra start. Men hvad så når tidsplanen skrider? Når et projekt trækker ud - eller starter tidligere end forventet?

Hos Ajos er vi vant til at håndtere mange byggeprojekter med deadlines, der rykker sig fra dag til dag. Vi har større fleksibilitet end de fleste - og solid erfaring med at få tingene til at gå op i en højere enhed. Vær sikker på, at vi altid har din projektsucces for øje.

### **Projektstyring med sikker hånd**

Et byggeprojekt er konstant i bevægelse. Meget kan ændre sig undervejs i processen - og i værste fald forsinke dit projekt og forårsage økonomisk tab. Når du allierer dig med Ajos, er solid planlægning og projektstyring altid en del af pakken. Både på store og små leverancer.

Vi har erfaringen, ekspertisen og en proaktiv tilgang til dit projekt. Uanset hvilke hjørner af dit byggeprojekt, du involverer os i, har vi skarpt fokus på at sikre, at alt forløber efter planen tidsmæssigt og økonomisk - og at du er forberedt på det uventede.

Det er din garanti for en højere leverancekvalitet - og tryghed for, at du når i mål med dit projekt.

Vi beregner, planlægger, dokumenterer og styrer alle projekter digitalt. Vores folk i marken registrerer desuden billeddokumentation og tids- og materialeforbruget på din opgave digitalt. Derfor kan du altid forvente, at dine fakturaer afspejler det arbejde, der er bestilt og udført. Du kan til hver en tid få indsigt i detaljerne på din opgave, hvis du ønsker det.

### **Høj sikkerhed og skrappe krav er hverdag**

Høj sikkerhed og skrappe krav er hverdag for Ajos. Vi er vant til at arbejde under de strengeste krav og omstille os lynhurtigt, når opgaven kræver det - uden at gå på kompromis med sikkerheden.

Vi løser ofte opgaver for bygherrer og entreprenører, der stiller meget høje krav til præcision og sikkerhed. Så vær aldrig i tvivl om, at vi også kan honorere dine. Vores folk har dét, der skal til.

### **Overblik og dygtige til at agere hurtigt**

*“Jeg var i mit tidligere job chefbyggeleder på KUA3, hvor byggesagen havde en sådan størrelse, at der blev stillet store krav til Ajos’ daglige håndtering og evne til at have et godt overblik over byggepladsens tilstand. Byggepladsentreprenøren Ajos skulle både have overblik over de fremtidige aktiviteter og samtidig behandle de opgaver, som kunne opstå pludselig, for at sikre at alle projektmæssige krav omkring sikkerhed, velfærdsforanstaltninger og logistik blev overholdt. Ajos var dygtige til at agere hurtigt, når det var nødvendigt og indgik i et tæt samarbejde med byggeledelsen, sikkerhedskoordinatoren og øvrige entreprenører.”*

CARSTEN MANNICHE LARSEN, AFDELINGSLEDER, ALECTIA A/S

# Gennemtænkte løsninger

Vælg en gennemtænkt løsning - det betaler sig. Når du vælger Ajos som leverandør af materiel til dit byggeprojekt, får du meget mere end jern og kasser. Hvis du vil have det.

Vi hjælper dig med at vælge den optimale løsning til opgaven. En løsning, der er gennemtænkt fra A til Z. Som er tilpasset dine behov og den ramme, den skal indgå i. Og som tilfører dit byggeprojekt værdi på flere fronter.

Vores erfarne specialister kan både rådgive dig om, hvordan du placerer dit materiel optimalt - og hvilket tilbehør du skal vælge, når parametre som sikkerhed, bæredygtighed, effektivitet, trivsel og god projektøkonomi skal tænkes ind i dit projekt.

Ajos' løsninger bygger på erfaring fra mange forskellige brancher med vidt forskellige krav. Derfor ved vi, at der ofte er ekstra gevinster at hente i form af større trivsel, øget effektivitet - og synlige besparelser, når du vælger rigtigt. Uanset hvad dine behov er - og hvordan dit byggeprojekt ser ud.

## **Sikkerhed, kvalitet og miljø før pris**

Hos Ajos kommer sikkerhed ALTID før pris.  
For din skyld - og for vores. Sikkerhed for  
vores folk, når de opsætter dit materiel. Og  
sikkerhed for dig og dine ansatte, når det er  
i jeres hænder på byggepladsen.

Forvent også altid højeste kvalitet. Både i  
forhold til det materiel, du bestiller - og i den  
rådgivning, der følger med. Dét, uanset om din  
leverance kommer direkte fra os - eller fra en af  
de dygtige leverandører, vi samarbejder med.

Et kompromisløst fokus på sikkerhed,  
kvalitet og miljø giver færre arbejdsulykker,  
maksimal driftssikkerhed, større tryghed og  
trivsel, øget effektivitet - og bedre  
projektøkonomi. Det ved vi af erfaring.

Derfor leverer vi udelukkende moderne  
materiel, der opfylder alle tidens lovkrav til  
sikkerhed, kvalitet og miljø - og som  
kontrolleres, monteres og serviceres af nogle af  
branchens bedste specialister. Vi er desuden  
arbejds miljøcertificeret efter de gældende krav.

Men faktisk går vi længere end det.  
Ansvarlighed, forebyggende adfærd og ekstra  
kontrol er rutine hos os - og vi går ofte forrest  
for at højne sikkerhedsniveauet i branchen, så  
både dine og vores folk altid kan udføre deres  
arbejde trygt og sikkert.

# Ajos er specialister i...

## Tårn- og semimobilkraner

Ajos er Danmarks største kranudlejer. Hvert år opsætter vi ca. 75 kraner på byggepladser rundt omkring hovedsageligt i Danmark.

Vi har branchens mest erfarne og specialiserede kranmontører og rådgivere. De sørger for, at du får den rette kran til opgaven - og at den bliver placeret, så du kan gennemføre dit byggeprojekt effektivt, rentabelt - og sikkert!

SE MERE I BROCHUREN 'KRANER'.

## Person- og materialehejs

Hos Ajos finder du Danmarks største og bredeste sortiment af modulopbyggede hejs til personer og materiel. Vores hejs sørger hver dag for sikker og stabil transport i højden på byggepladser rundt omkring i hele Danmark. Du kan leje hejs til alle typer af opgaver. Vores flåde består af mange forskellige modulopbyggede hejs, herunder hejs med særlig stor kapacitet og høje ydeevne.

Ajos er naturligvis ISO 9001 certificeret.

SE MERE I BROCHUREN 'HEJS'.



## Skure og moduler

Hos Ajos kan du leje skurvogne til din byggeplads, når du har brug for midlertidige kontorer og mandskabsfaciliteter som bad, toilet, garderobe, frokoststue mv.

Skurvognene kan stables i op til tre etager, der er forbundet med udvendige trapper og reposer, så dine folk kan færdes mellem etagerne. Har du særlige krav til indretning, facade, indeklime, energiforbrug mv., skræddersyr vi gerne din løsning.

SE MERE I BROCHUREN 'SKURE OG MODULER'.

## Midlertidige installationer

Har du brug for at få etableret midlertidig strøm, lys, opvarmning eller affugtning på din byggeplads, kan du med fordel overlade opgaven til Ajos.

Ajos er autoriseret el-installatør og en af Danmarks førende leverandører af midlertidige installationer af byggestrøm, belysning og opvarmning til byggepladser. Vi har mere end 30 års erfaring med at dimensionere og opsætte midlertidige installationer.

SE MERE I BROCHUREN 'MIDLERTIDIGE INSTALLATIONER'.

## Pavilloner

Ajos opfører pavilloner til mange forskellige formål - bl.a. midlertidige kontorer til byggeledelse, arkitekter og projektledere på byggepladser.

Hos os er en pavillon ikke bare en pavillon. Den skal opfylde et formål - og ikke mindst rumme liv i det daglige. Derfor skal den både fungere optimalt, være behagelig at opholde sig i - og falde naturligt ind i det miljø, den skal bruges i.

Sammen med dig finder vi den optimale løsning i forhold til dit budget - og dine ønsker og krav. Du kan vælge standardproduktet med eller uden tilbehør. Fx kan du tilvælge varmepumper, solpaneler og energibesparende belysning.

SE MERE I BROCHUREN 'PAVILLONER'.

## Byggepladsindretning

Etablering og drift af byggepladser kræver stor ekspertise, overblik - og styr på alle detaljer. Derfor giver det god mening at lade en professionel aktør som Ajos stå for den samlede opgave. Det sikrer den nemmeste og billigste løsning.

Ajos er Danmarks førende inden for etablering og drift af byggepladser. Vi har massiv erfaring fra nogle af landets største byggeprojekter - og hjælper også gerne dig med at få din byggeplads til at køre sikkert, professionelt og optimalt.

Når du overlader styrepinden til Ajos, tager vi os af alt. Både de tunge opgaver som opsætning og drift af maskiner og udstyr, monitorering, logistik - og koordinering med de øvrige aktører på pladsen. Og serviceopgaver som rengøring, kantinedrift, viceværtfunktion, vagtpatruljering mv.

Vi indretter naturligvis pladsen i tæt samarbejde med dig - og tager de opgaver på os, du ønsker, vi skal stå for.

### Byggepladsindretning af Ajos sikrer dig bl.a. gevinster som:

- En bedre byggepladsøkonomi
- Bedre udnyttelse af materiel
- Maksimal sikkerhed på pladsen
- Større trivsel og arbejdsglæde
- Højere effektivitet i det daglige
- Hensyn til byggepladsens naboer
- En pæn og overskuelig byggeplads
- Hurtig respons på nedbrud, strømsvigt mv.
- Arbejdsmiljøcertificeret samarbejdspartner

# Bedre service og daglig drift

***God planlægning, dygtige håndværkere og solidt materiel er ikke de eneste komponenter, der bidrager til fremdriften af dit byggeprojekt.***

Alle de mange service- og driftsopgaver som rengøring, vagtordning, kantinedrift, skiltning mv. er også kritiske for, at din byggeplads kører sikkert og effektivt i det daglige. Men de er også tidskrævende. Derfor kan du med fordel overlade disse opgaver til Ajos - og dermed frigøre tid til de opgaver, du er bedst til.

**Her er et udvalg af de serviceydelser, du kan få hjælp til:**

- Logistikstyring
- Koordinering med underleverandører
- Opsætning af toiletter
- Rengøring og opfyldning (sæbe, øjenskyll, toiletpapir mv.)
- Opsætning af brand-, rednings- og førstehjælpsudstyr
- Vandsugning efter vandskader
- Udtørring af bygninger
- Drift af velfærdsfaciliteter
- Kantinedrift
- Vagtordning/rundering
- Portvagt
- Tyverisikring og videoovervågning
- Affaldshåndtering
- Tømning af containere
- Opsætning af porte og bomme
- Sikkerhedskurser
- Renholdelse af offentlige veje
- Vanding af byggeplads (fjerner støv)
- Saltning og snerydning
- Oprydning af fællesarealer

- Etablering og vedligeholdelse af byggepladsveje
- Etablering af oplagspladser
- Afdækning af huller
- Udjævning af terræn
- Kloakering
- Myndighedsbehandling
- Skiltning på byggeplads og offentlig vej
- Afmærkning af flugtveje
- Afskærmning og opsætning af rækværker
- Byggepladshegn, cykelhegn, betonklodser
- Opsætning af stilladser og ladetårne (evt. sambygget med hejs)
- Opsætning af trapper, trappetårne og ramper
- Opsætning af midlertidige facader
- Interimslukninger og opsætning af midlertidige døre og vægge
- Afdækning af gulve, trapper mv.
- Rengøring/afrensning af rum efter håndværkere
- Opsætning og drift af it-udstyr
- Midlertidige installationer, fx strøm, vand, lys og varme
- Løbende egenkontrol (kvalitetsstyring og drift)
- Og meget andet



## **Brug for andet materiel? Det klarer vi også...**

Hver dag året rundt leverer Ajos kraner, hejs, strøm, lys, skure og pavilloner til byggeprojekter over hele Danmark. Med hvad så, når du har brug for grave-maskiner, stilladser, lifte, arbejdsplatforme 559 /625 og pladepavilloner til

## Driftssikkerheden er i top

Som bygherre eller entreprenør ved du, at driftsstop er dyre. Selv få timers ufrivilligt driftsstop kan få alvorlige konsekvenser for din projektøkonomi. Derfor er det klogt at vælge materiel af høj kvalitet.

Når du vælger kraner, hejs og andet materiel fra Ajos' er du sikker på, at kvaliteten er i orden - og at det er designet til at klare opgaverne på en byggeplads. Uanset hvad du vælger, får du velfungerende materiel med meget høj driftssikkerhed og dermed minimal risiko for nedbrud.

### ***Hurtig support - når du har brug for det..!***

Opstår der problemer med dit materiel, er du altid sikret hurtig teknisk support, så du undgår, at det bliver en flaskehals for de øvrige aktiviteter på byggepladsen. Ofte kan vi diagnosticere og løse en fejl med det samme via telefonen. Kræver det en mand på stedet, sporer vi straks den specialist, der er tættest på dig - og sørger for, at han er hurtigt fremme. Ajos har desuden eget reservedelslager, så du undgår ekstra ventetid - og unødigt tab.



***Dækker vores specifikke behov***

*“Vi har brugt Ajos som leverandør af bl.a. mandskabsmoduler til byggeriet af Nomecos nye højlager i Køge. Løsningen er specialtilpasset, så den dækker vores specifikke behov - fx er flere af modulerne bygget til to mødelokaler med plads til over 20 personer hver. Derudover har vi skure til mandskab og kontorfaciliteter. Ajos har løst opgaven fint og hurtigt til en god pris - og har i øvrigt også leveret el og vand til pladsen.”*

RENÉ CHRISTENSEN, SITE MANAGER, MAX BÖGL INTERNATIONAL SE

# Styr på logistikken med smartBYG

smartBYG er Ajos' webbaserede logistikprogram, der gør det nemt at styre dele af byggepladsens logistik. Fordelen ved smartBYG er, at den logistikansvarlige i samråd med byggeledelsen kan beslutte, hvad man skal kunne booke eller afrapportere i systemet - og herefter selv sætte smartBYG op til brugerne.

På mange byggepladser benyttes smartBYG bl.a. til at booke tid på pladsen til at få vareleverancer læsset ind i byggeriet, så risikoen minimeres for, at byggepladsens veje bliver blokeret af trafikpropper i løbet af dagen. Andre bruger programmet til at booke mødelokaler og materiel, fx teleskoplæssere, kraner, hejs mv.

### **Intuitivt og brugervenligt logistikprogram**

*“smartBYG er et meget intuitivt og brugervenligt logistikprogram, der er nemt at bruge for både almindelige brugere og superbrugere. I forbindelse med et stort byggeprojekt har jeg brugt mange af smartBYG’s forskellige funktioner til at styre logistikken på byggepladsen, planlægningen er blevet nemmere, spildtiden er minimeret og faktureringsgrundlaget er blevet væsentligt forbedret. Sidstnævnte har haft en signifikant betydning i forhold til at få faktureret brugerne for al brug af materiellet.”*

CHRISTIAN AKSEL HØVE THORSEN, PROCESASSISTENT, LOGISTIK, NORDEA BYGGEPLADS

# En moderne og digital udlejer

Hos Ajos har vi skarpt fokus på at digitalisere dér, hvor det giver dig og dit byggeprojekt værdi - og vi har sat strøm til flere områder og procedurer.

- Vi kan simulere indretningen af din byggeplads med VDC, og derved sikre, at din byggeplads bliver indrettet optimalt i forhold til de forskellige aktiviteter og materiel.
- Ajos' montører er udstyret med elektroniske jobkort, hvor de registrerer starttid og sluttid, før- og efterbilleder - og andre oplysninger på din opgave. Det er din garanti for, at der altid ligger dokumentation for de opgaver, vi udfører for dig.
- Vi har udstyret alle biler med GPS og følere. Det betyder, at vi nemt kan lokalisere og afhjælpe eventuelle fejl hos dig, ofte via telefonen, så du hurtigt kan fortsætte dit arbejde.
- Med smartBYG - Ajos' webbaserede logistikprogram - kan du nemt styre logistikken på din byggeplads, så du fx undgår trafikpropper og spildtid, når du modtager vareleverancer på din byggeplads.

# Kvalitet til tiden – og konkurrencedygtige priser

Kvalitet, tid og økonomi er vitale parametre i de fleste projekter. Sikkert også i dit.

Når du vælger Ajos som leverandør, får du en skræddersyet løsning af høj kvalitet - leveret til tiden. Det lyder måske dyrt, men faktisk kan du forvente en konkurrencedygtig pris - også selv om din opgave er både stor og kompleks.

Vi har nemlig valgt at organisere os, så vi nemt kan genbruge viden og erfaring fra projekt til projekt - og bygge din løsning op omkring solide standard-komponenter, der bliver tilpasset din verden og dine specifikke behov.







## **Vælg rigtigt - ring på 7025 6363**

Det er dyrt at vælge den forkerte løsning. Tag os med på råd i din planlægning, så du er sikker på, at din samarbejdspartner bliver et aktiv for dit projekt - og en katalysator for øget effektivitet. Ikke en flaskehals, der koster på bundlinjen.

**ajos.dk**

Ajos a/s  
Godthåbsvej 4, 7100 Vejle  
Industriholmen 69, 2650 Hvidovre